

Dotácia na nájomné - nové informácie

Od 3. 7. 2020 môžu podávať žiadosti o dotácie na nájomné naraz podnikatelia z celého Slovenska, a to bez ohľadu na to, z ktorého kraja pochádzajú.



Doteraz bol systém nastavený tak, že Ministerstvo hospodárstva SR vyčlenilo jeden deň pre podnikateľov z určitého kraja.

Chcelo tak predísť preťaženiu celého systému. *„Systém je plne funkčný, doterajší počet žiadostí je zvládnuteľný. Harmonogram s jednotlivými krajinami preto rezort zatiaľ obnovovať neplánuje. Od piatka teda budú môcť posilať žiadosti všetci žiadatelia, bez ohľadu na kraje. Situáciu však bude ministerstvo naďalej pozorne sledovať a priebežne vyhodnocovať,“* uviedla hovorkyňa rezortu Katarína Svrčeková.

Aktuálne ministerstvo eviduje 1 350 žiadostí o dotácie na nájomné. Doteraz vyplatili približne 100-tisíc eur, pričom vo väčšine prípadov poskytli prenajímatelia nájomcom zľavu vo výške 50 %. Prvé odhady rezortu hovorili celkovo o 70- až 100-tis. žiadostiach a pomoci na úrovni 200 mil. eur. *„Čo sa týka počtu žiadateľov, pripomíname, že celý proces je prakticky iba na začiatku a žiadosti je možné podávať až do konca novembra. Pri počte očakávaných žiadostí vychádzalo ministerstvo len z odhadov počtu zatvorených prevádzok, keďže žiadne iné relevantné dáta a štatistiky z tejto oblasti neexistujú. Rezort hospodárstva je však v každom prípade pripravený vybaviť maximálny možný počet žiadostí,“* doplnila Svrčeková.

Dotáciu na nájomné môžu získať podnikatelia, ktorí pre koronakrízu mali zatvorené prevádzky alebo významne obmedzili svoju činnosť. Systém je postavený na dobrovoľnosti, na dohode prenajímateľa a nájomcu. Dotáciu možno poskytnúť nájomcovi vo výške, v akej bola poskytnutá zľava z nájomného na základe dohody medzi prenajímateľom a nájomcom, najviac však vo výške 50 % nájomného. Ak sa prenajímateľ a nájomca dohodnú na nižšej zľave, nájomca bude mať možnosť zaplatiť zostávajúce nájomné v rovnako vysokých mesačných splátkach do 48 mesiacov.

Žiadosť je potrebné podať do konca novembra elektronicky. O dotáciu žiada prenajímateľ, ktorý sa prihlási na Ústredný portál verejnej správy. Vo formulári vyplní potrebné dáta, ktoré si dopredu dohodol s nájomcom, a následne v elektronickej schránke musí udeliť nájomcovi možnosť podpísať formulár použitím funkcie "podpísať viacerými osobami". Nájomca bude mať 48 hodín, aby dáta overil a dodal na žiadosť elektronický podpis. Po podpísaní nájomcom formulár podpíše aj prenajímateľ, a až potom ju prenajímateľ odošle na ministerstvo a do systému na spracovanie. Všetky informácie sú k dispozícii na adrese <https://najmy.mhsr.sk/>.